



Municipalidad de Soná
UNIDAD TÉCNICA DE DESCENTRALIZACIÓN
Provincia de Veraguas, Rep. de Panamá
Teléfono: 933-7475



PROYECTOS INSTITUCIONALES

ACTUALIZADO AL 31 DE

DICIEMBRE DE 2022.

ALCALDÍA
DISTRITO DE SONÁ
RECURSOS TRANSFERIDO CON EL IMPUESTO DE BIEN INMUEBLE, VIGENCIA 2021
ALCANCES FÍSICOS A DICIEMBRE DE 2022

PROYECTOS IBIS-2021, AL MES DE DICIEMBRE 2022													
N°	CORREGIMIENTO	PROYECTO	MONTO ASIGANDO	MONTO ASIGNADO	Estimación Recaudación Impuesto de obra	N° de Acto Público	PROVEEDOR O CONTRATISTA	MONTO ADJUDICADO	N° DE CONTRATO	ORDEN DE PROCEDER	ESTATUS	REMANENTES	INDICADORES DE PROCESO
10	BAHÍA HONDA	MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS DEPORTIVAS DENTRO DEL CORREGIMIENTO SEGUNDA ETAPA	26,157.35	26,157.35	392.36	2022-5-95-0-09-CM-001642	Empresa C. Carol Arquitectos/Consultores, S.A.)	25,650.00	11-2022	MDS-ALS-179-2022 *22/08/2022	Terminado físicamente	B/. 507.35	Acto público celebrado N° 2022-5-95-0-09-CM-001633 el día 18 de febrero de 2022, declarado desierto. Acto público celebrado el 23/03/2022 N° 2022-5-95-0-09-CM-001640, declarado desierto, La empresa no cumplió. Acto público N° 2022-5-95-0-09-CM-001642 a relizarse el día lunes 18 de abril de 2022. Propuesta en revisión.(Empresa C. Carol Arquitectos/Consultores, S.A.). Por firma de contrato. Ingreso el expediente al Depto. de Contraloría el día 21/06/2022 para refrendo. En contraloría con puntos subsanados. (Puntos técnicos y legales).Se firmó orden de proceder Orden de proceder. Firma O.P. 19/08/2022. Empresa solicita extensión de tiempo por 30 días calendario. Nueva fecha de culminación. La empresa solicita coordinación de inspección final.
11	CALIDONIA	MEJORAMIENTO DE CAPILLAS EN LA COMUNIDAD DE CALIDONIA CENTRO (PUERTAS Y VENTANAS)	26,157.35	14,691.31	220.37	11-2022	Dario J. Vargas	13,957.35	15-2022	MDS-ALS-198-2022 Notificado: 20/09/2022	Terminado físicamente	B/. 733.96	Por variación en la asignación presupuestaria de los Proyectos, en atención al acuerdo N° 22 de 16 marzo de 2021, se sustentó ante la AND, los motivos para su modificación en la Resolución de Viabilidad y continuar con el proceso de ejecución. En su primer acto declarado desierto, La empresa no cumplió. Segunda invitación, dos empresas presentaron propuestas, están en revisión. En espera de resolución de la AND. Por firma de contrato. El expediente salió de Contraloría el día jueves, 26 de mayo en horas de la tarde, con puntos a subsanar. En proceso de subsanación. Ingreso el expediente al Depto. de Contraloría el día 21/06/2022 con resolución de rechazo de propuesta. Celebración de acto Público el día miércoles 27 de julio, no se recibió propuesta. Acto programado para el día miércoles 3 de agosto de 2022. Ingreso expediente a Contraloría para revisión 23/08/2022, Sale expediente 30/08/2022 perfeccionar Depto. de Ingeniería. Al 30/08/2022 (Perfeccionado)En coordinación firma de Orden de Proceder. En trámite adenda de extensión de tiempo 30 días calendario. En proceso de pago del 90%.
12		MEJORAMIENTO DEL PUESTO DE SALUD EN LA COMUNIDAD DE CALIDONIA CENTRO(BAÑO HIGIENICO, PUERTAS, VENTANAS Y BALDOSAS)		11,465.85	171.99	12-2022	Construcciones Modernas Gonzales, S.A.	11,416.26		MDS-ALS-210-2022 Notificado: 29/09/2022	Terminado físicamente	B/. 49.59	Por variación en la asignación presupuestaria de los Proyectos, en atención al acuerdo N° 22 de 16 marzo de 2021, se sustentó ante la AND, los motivos para su modificación en la Resolución de Viabilidad y continuar con el proceso de ejecución. En su primer acto declarado desierto, La empresa no cumplió. Segunda invitación, dos empresas presentaron propuestas, están en revisión. En espera de resolución de la AND. Por firma de contrato. El expediente salió de Contraloría el día jueves, 26 de mayo en horas de la tarde, con puntos a subsanar. En proceso de subsanación. Ingreso el expediente al Depto. de Contraloría el día 21/06/2022 con resolución de rechazo de propuesta. Ingreso a Asesoría Legal, 29/8/2022, para elaboración de contrato. Por firma de Orden de proceder. En coordinación inspección final de obra
TOTAL =				52,314.51	784.72			51,023.61				1,290.90	

**ALCALDÍA
DISTRITO DE SONÁ
RECURSOS TRANSFERIDO CON EL IMPUESTO DE BIEN INMUEBLE, VIGENCIA 2021
ALCANCES FÍSICOS A DICIEMBRE DE 2022**

PROYECTOS IBIS-2021, AL MES DE DICIEMBRE 2022														
N°	CORREGIMIENTO	PROYECTO	MONTO ASIGNADO	MONTO ASIGNADO	Estimación Recaudación Impuesto de obra	N° de Acto Público	PROVEEDOR O CONTRATISTA	MONTO ADJUDICADO	N° DE CONTRATO	ORDEN DE PROCEDER	Pagos del 90%	ESTATUS	Remanentes	INDICADORES DE PROCESO
13	CATIVÉ	MEJORAMIENTO DEL CEMENTERIO EN LA COMUNIDAD DEL NANZAL	26,157.35	26,157.35	392.36	2022-5-95-0-09-CM-001643	C. CAROL ARTQUITECTOS/CONSULTORES, S.A.	25,485.20	12-2022	MDS-ALS-178-2022 (22/08/2022)		Terminado físicamente	672.15	Acto público N° 2022-5-95-0-09-CM-001641 a celebrarse el día 05/04/2022. Apertura 11:01. Declarado desierto. En revisión (Empresa C. Carol Arquitectos/Consultores, S.A.). Contrato elaborado. Ingreso el expediente al Depto. de Contraloría el día 22/06/2022 para refrendo. Sale lunes 18/07/2022, refrendado. En coordinación firma de Orden de proceder. Firma de Orden de Proceder 18/08/2022. Solicitud de extensión de tiempo 30 días calendario. Nueva fecha de entrega: 20/10/2022. En coordinación inspección final de obra.
14	EL MARAÑÓN	MEJORAMIENTO DE LA CASA DE CULTURAL EN LA COMUNIDAD DE EL MARAÑÓN, TERCERA ETAPA	26,157.35	26,157.35	392.36	2022-5-95-0-09-CM-001650	C. CAROL ARTQUITECTOS/CONSULTORES, S.A.					Adjudicado	0.00	Acto público 2022-5-95-0-09-CM-001631 a celebrarse el día viernes 4 de Febrero de 2022. De 1: a 3:00, El proponente no cumplió con lo establecido en el pliego de cargos, por tanto, declarado desierto. **Segundo acto público para el día 04/03/2022 a las 3:01 p.m.. N°2022-5-95-0-09-CM-001639. En el proceso de adjudicación BIG TRUCK TRABAJANDO, S.A. En revisión en Contraloría. En proceso de subsanación, la Gerente encargada quien es la encargada de los actos de la Empresa tenía Covid, ingreso a la Empresa hoy 30 de mayo de 2022, en conversación hará lo consecuente para la debida subsanación del "Poder". En proceso de cancelación de acto (Depto. de Asesoría Legal). Día 28/07/ de 2020, vencieron los 7 días hábiles de termino de la Resolución de rechazo de propuesta. Acto público celebrado el día 25/08/2022, participaron 2 empresas Fabricas y Servicios HG, S.A B/. 21,207.40, Ingeniería y Multiservicios E.D.R.A. 23,620.00, Declarado Desierto. Acto público N° 2022-5-95-0-09-CM-001646 a celebrarse el día lunes 26/09/2022. Se declara desierto no hubo oferentes. Nuevo acto público celebrado el día 18 de octubre de 2022, ofertó una Empresa; C. Carol Arquitectos, S.A., N° 2022-5-95-0-09-CM-001650. Propuesta en revisión Dpto. de Asesoría Legal. Por firma de contrato por parte del Representante Legal.
15	GUARUMAL	MEJORAMIENTO DEL ACUEDUCTO DE LA COMUNIDAD DE GUARUMALITO	26,157.35	26,157.35	392.36	2022-5-95-0-09-CM-001628	GRUPO EMPRESARIAL DON BOSCO, S.A.	22,802.14	02-2022	MDS-ALS-94-2022		Terminado físicamente	3,355.21	Contrato refrendando, en coordinación firma de orden de proceder. Firma de Orden de Proceder 18/04/2022. En proceso adenda de extensión de tiempo por 30 días calendario. En Contraloría por adenda de extensión de tiempo de 30 días calendario. En espera certificación de parte del Minsa, para realizar inspección. (Depto. de Ingeniería). Lista nota del MINSa donde se acepta los 15 galones. Se realizó inspección final, en espera de informe técnico de MINSa. En coordinación administrativa para proceder a cancelar. En tramitación adenda de extensión de tiempo. En proceso de perfeccionamiento de adenda.
16	HICACO	MEJORAMIENTO DEL ACUEDUCTO DE LA COMUNIDAD DE HICACO CENTRO	26,157.35	26,157.35	392.36	2022-5-95-0-09-CM-001647		25,996.13				Adjudicado	161.22	Contrato refrendando, en coordinación firma de orden de proceder. Firma de Orden de Proceder 18/04/2022. En coordinación reunion con la empresa. En procedimiento para rescindir del contrato. El día martes 2 de agosto de 2022 vence el termino para que la Empresa haga uso de algun recurso. (Resolución de multa por incumplimiento a la Empresa S&S Panamá). Acto público celebrado el día 30/08/2022 Participaron 2 Empresas Estructuras y acabado B/. 23,995.23 y Construcciones 3HRV, S.A. B/. 24,075.00). Acto celebrado el día 26/09/2022. Participó una Empresa Estructuras y Acabados, S.A. Expediente en perfeccionamiento
17	LA SOLEDAD	MEJORAMIENTO DEL ACUEDUCTO DE LA COMUNIDAD DE EL YAYA	26,157.35	26,157.35	392.36	2022-5-95-0-09-CM-001645	PERFOSTAR PANAMÁ, S.A.	25,680.00				Adjudicado	477.35	En levantamiento de estudio técnico (Depto. de Ingeniería y Arquitectura). Estudio técnico elaborado, en proceso celebración de acto público. Propuesta en evaluación para adjudicar. Ingresa a la Contraloría el día 28 de julio de 2022 para refrendo. En espera de informe Técnico de la OER. Inspección técnica por ANATI el día miércoles, 28/09/2022. En coordinación con ANATI, Inspección, solicitud con fecha de recibido 20/10/2022.

ALCALDÍA
DISTRITO DE SONÁ
RECURSOS TRANSFERIDO CON EL IMPUESTO DE BIEN INMUEBLE, VIGENCIA 2021
ALCANCES FÍSICOS A DICIEMBRE DE 2022

N°	CORREGIMIENTO	PROYECTO	MONTO ASIGNADO	MONTO ASIGNADO	Estimación Recaudación Impuesto de obra	N° de Acto Público	PROVEEDOR O CONTRATISTA	MONTO ADJUDICADO	N° DE CONTRATO	ORDEN DE PROCEDER	Pagos del 90%	ESTATUS	INDICADORES DE PROCESO
18	QUEBRADA DE ORO	MEJORAMIENTO DE CAMINO EN LA COMUNIDAD DE LA SABANETA.	26,157.35	26,157.35	392.36	2022-5-95-0-09-CM-001630	GRUPO EMPRESARIAL DON BOSCO, S.A.	23,345.53	04-2022	MDS-ALS-57-2022	20,400.06	Terminado físicamente	2,811.82 Acto público a celebrarse el día viernes 4 de febrero de 2022. De 9:00 a 11:00 a.m. Contrato refrendando, en coordinación firma de orden de proceder. Firma de Orden de Proceder 04/04/2022. En proceso adenda de extensión de tiempo por 30 días calendario. En Contraloría por adenda de extensión de tiempo de 30 días calendario. Gira de verificación el día miércoles 31 de agosto. En coordinación pago del Proyecto. Se transfirió el 90% del pago. En proceso pago del 10% del costo de obra.
19	RÍO GRANDE	MEJORAMIENTO DE CEMENTERIO DE ARRIMADERO	26,157.35	16,138.10	242.07	13-2022	CONSTRUCCIONES MODERNAS GONZALEZ, S.A.	16,105.48	17-2022	MDS-ALS-211-2022		Terminado físicamente	0.00 Propuestas en revisión. En el depto. de Asesoría Legal para elaboración de contrato. Salio de contraloría, el día jueves 26 de mayo en horas de la tarde; en proceso de subasanción. ingreso el expediente al Depto. de Contraloría el día 21/06/2022 con resolución de rechazo de propuesta. **Acto público el día 27 de julio de 2022, de 9:00 am a 11:00 a.m., no hubo oferentes. Acto público celebrado el día viernes 26/08/2022 participó 1 empresa: Construcciones Moderanas Gonzalez, S.A. oferta: B/. 16,105.48, por evaluación propuesta. En coordinación Orden de Proceder. La empresa solicita extensión de tiempo de 30 días calendario. En coordinación inspección final de obra.
20		MEJORAMIENTO DE CEMENTERIO DE CARRIZAL		10,019.25	150.29							En espera presupuesto de PIOB para fortalecer asignación	0.00 Propuestas en revisión. En el depto. de Asesoría Legal para elaboración de contrato. Salio de contraloría, el día jueves 26 de mayo en horas de la tarde; en proceso de subasanción. ingreso el expediente al Depto. de Contraloría el día 21/06/2022 con resolución de rechazo de propuesta. Acto público a celebrarse el día 3 de agosto de 9:00 a 11:00. En programación acto público (Reevaluación de estudio técnico elaborado, por Depto. de Ing. entregado el día 26/10/2022) al Despacho Superior.
21	RODEO VIEJO	MEJORAMIENTO DEL ACUEDUCTO DE LA COMUNIDAD DE RODEO VIEJO CENTRO, SEGUNDA ETAPA	26,157.35	26,157.35	392.36	2022-5-95-0-09-CM-001635	PERFOSTAR PANAMÁ, S.A.	22,470.00	05-2022			Terminado físicamente	3,687.35 Acto público a celebrarse el día 8 de febrero de 2022. De 9:00 a 11:00 a.m. 2022-5-95-0-09-CM-001632 (PRIMER ACTO DECLARADO DESIERTO) Segundo acto para el día 04/03/2022. 2022-5-95-0-09-CM-001635 a las 11:01 a.m. Adjudicado. Por elaboración de contrato. Expediente en Contraloría por revisión. El día 22 de abril devuelto por la Contraloría por subsanar. Ingresado a la Contraloría con puntos subsanados. En trámite adenda de extensión de tiempo. Sale expediente 30/08/2022 con puntos que subsanar. En coordinación cancelación de Proyecto. En coordinación pago del 90% de obra.
22	TRINCHERA	MEJORAMIENTO DEL ACUEDUCTO DE LA COMUNIDAD DE EL ZANCUDO.	26,157.35	26,157.35	392.36	2022-5-95-0-09-CM-001627	DARIO RUBEN JIMENEZ	20,912.94	01-2022	MDS-ALS-99-2022	20,912.94	Terminado financiera y físicamente	5,244.41 Contrato refrendado, en coordinación firma de orden de proceder. Orden de proceder: Fecha 18/04/2022. coordinación de inspección final, del proyecto, el día jueves 02/05/2022. Culminado técnicamente. Al 30/06/2022 se transfiere el 90% correspondiente al pago. En trámite pago del 10%
23	SONÁ CABECERA	CONSTRUCCIÓN DE ACERAS EN LA COMUNIDAD DE LA TOLLOSA	26,157.35	26,157.35	392.36	2022-5-95-0-09-CM-001644	C. CAROL ARTQUITECTOS/CONSULTORES, S.A.	25,680.00	13-2022	MDS-ALS-182-2022		Terminado	477.35 2022-5-95-0-09-CM-001634, Acto público a celebrarse el día viernes, 25 de febrero de 2022. De 9:00 a 11:00 a.m. Desierto. 2022-5-95-0-09-CM-001638, Declarado desierto 4 empresas ofertaron no cumplieron. Acto público para el día 04/05/2022, apertura 11:01 a.m. Para ingresar al Depto. de Asesoría Legal, para elaboración de contrato. Ingreso el expediente al Depto. de Contraloría el día 21/06/2022 para refrendo. Pendiente que la Empresa aporte cuadro de desglose con corrección (Depto. de Ingeniería). Se firmó orden de proceder inicia 29/08/2022. En coordinación extensión de tiempo 30 días calendario. Solicitud de inspección final, en coordinación. Se realizó pre inspección, en coordinación inspección final.
TOTAL =				261,573.50	3,923.60			208,477.42			19,544.80		16,886.86
GRAN TOTAL....				418,517.57	6,277.76			51,023.61					507.35
								259,501.03					17,394.21
								AVANCE % FÍSICOS					43.48
								AVANCE % FINANCIERO					
								COMPROMETIDO %					